

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

proiect

privind : declararea unui teren in suprafata de 432,10 mp, situat in str. Dunarii, f.n., ca aparținând domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede, întrunit în ședința ordinară, astăzi, _____/_____/_____;

Având în vedere :

-referatul de aprobare al Primarului înregistrată sub nr. 6733 / 17.03.2020

-raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 6735 / 17.03.2020

- prevederile H.C.L. nr. 93 din 29.08.2003 pentru aprobarea Statului Municipiului Rosiorii de Vede;

- prevederile art. 36 din Legea 18/1991 a fondului funciar republicata;

- Decizia nr. 22 din 26 septembrie 2016 privind interpretarea dispozițiilor art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată (în forma de la data intrării în vigoare a Legii nr. 158/2010 pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991);

- prevederile art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (2), si art. 888 din Noul Cod Civil;

- prevederile art. 354, art. 355 si art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico – financiare din cadrul Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati social culturale, culte , invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport;

În temeiul prevederile art. 139, alin.(1), si art. 196, (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară ca aparținând domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede, terenul situat pe strada Dunarii f.n. in suprafata de 432,10 mp, identificat in planul de situatie anexa nr. 1 si planul de incadrare in zona anexa nr. 2 care fac parte integranta din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Roșiorii de Vede , în termenul prevăzut de lege, Prefectului Județului Teleorman, Primarului Municipiului si S.P.A.D.P.P..

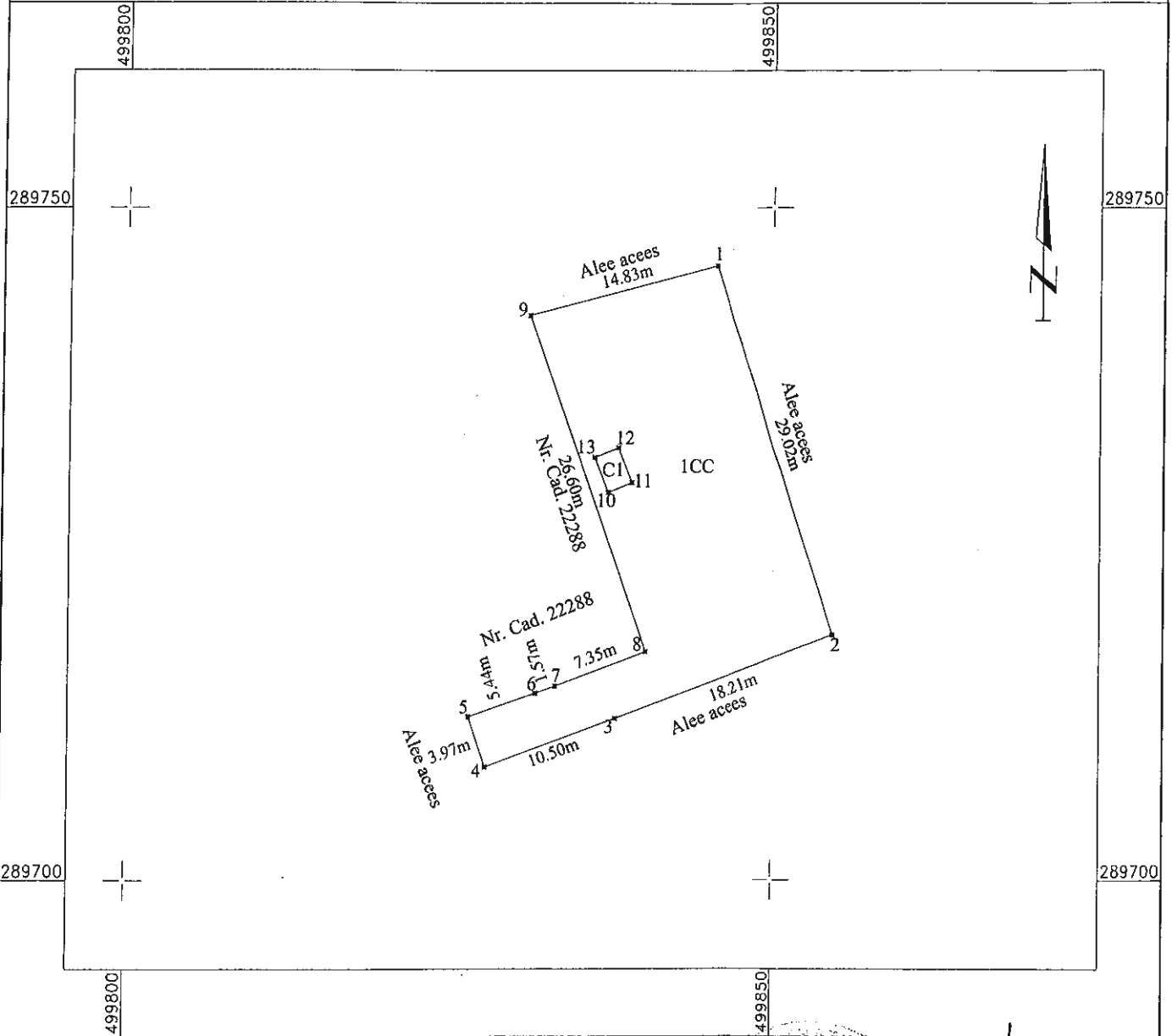
Initiator
Primar
Circiumaru Gheorghe Valerica

Avizat de legalitate
Secretar General
Cîta Mioara Iulia

**Plan de situatie
Intravilan
Scara 1:500**

Proprietar: Municipiul Rosiorii de Vede

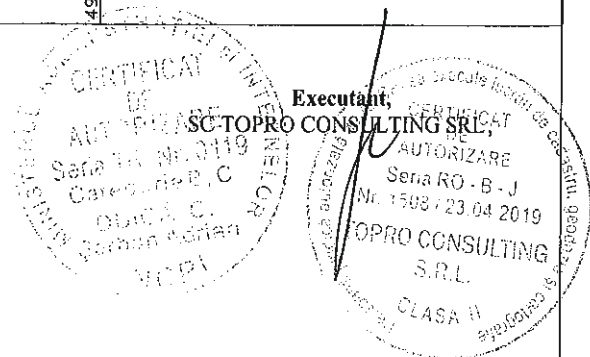
Adresa imobilului: Str. Dunarii, FN, Mun. Rosiorii de Vede
Jud. Teleorman



Date referitoare la teren si constructii:

Suprafata teren curti constructii= 489 mp

Suprafata C1= 5 mp, C1-cos centrala termica



Data: 03.2020

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE
PRIMAR

Nr. 6733/17.03.2020

Referat de aprobare

privind : declararea unui teren situat in str. Dunarii f.n. ca aparținând domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede

Onorat Consiliu,

Terenul in suprafata de 432 mp este situat pe str.Dunarii, f.n. si face parte dintr-un lot mai mare, regasindu-se in invetarul domeniului privat al municipiului Rosiorii de Vede, anexa nr. 11 la H.C.L. nr. 93/29.08.2003 pozitia 43.

Domeniul privat al statului si, respectiv, al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor este alcatuit din terenurile dobandite de acestea prin modurile prevazute de lege, precum si din terenurile dezafectate, potrivit legii, din domeniul public si este supus dispozitiilor de drept comun, daca prin lege nu se prevede altfel.

Pentru a valorifica acest teren in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , este necesara intocmirea cartii funciare.

Inscrierea în cartea funciară a terenurilor din domeniul privat al unităților administrativ - teritoriale este conditionata de adoptarea hotărârii Consiliului Local privind stabilirea regimului juridic, fapt pentru care am initiat proiectul de hotatrare anexat.

PRIMAR
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE
Str. Dunării nr 58, Județul Teleorman
Serviciul Public pentru Administrarea Domeniului Public și Privat

Tel : 047/466250, fax: 047/466141
postmaster@primariarosioriidevede.ro
Nr. 6735 din 17.03. 2020

Raport de specialitate

privind : declararea unui teren situat in str. Dunarii f.n. ca aparținând domeniului privat al Municipiului Roșiorii de Vede

Subsemnatii Minca Luminita Violeta Sef Serviciu ADPP si Mirea Marius inspector in cadrul aceluasi serviciu va aducem la cunostiinta urmatoarele:

REFERIM:

Terenul in suprafata de 432.10 mp este situat pe str.Dunarii, f.n. si face parte dintr-un lot mai mare, regasindu-se in inventarul domeniului privat al municipiului Rosiorii de Vede, anexa nr. 11 la H.C.L. nr. 93/29.08.2003 pozitia 43, teren intre blocuri, avand urmatoarele vecinatatii; est – alee acces bl. J114 sc. C, vest – imobilul un a functionat CT 12, nord – alee acces – sud – alee acces bl. L114 sc. A.

Domeniul privat al statului si, respectiv, al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor este alcatuit din terenurile dobandite de acestea prin modurile prevazute de lege, precum si din terenurile dezafectate, potrivit legii, din domeniul public si este supus dispozitiilor de drept comun, daca prin lege nu se prevede altfel.

Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata.

La data prezentului terenul situat in str. Dunarii f.n. este liber si poate fi valorificat conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, dar in prealabil este necesar a se intocmi cartea funciara.

O.C.P.I. Teleorman condiționează înscrierea în cartea funciară a terenurilor din domeniul privat al unităților administrativ - teritoriale de adoptarea hotărârii Consiliului Local, fapt pentru care propunem aprobarea proiectului de hotarare.

Terenul este identificat in planul de situatie anexa nr. 1 si planul de situatie de incadrare in teritoriu anexa nr. 2 la proiectul de hotarare.

Sef Serviciu
Minca Luminita Violeta

inspector
Mirea Marius